

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült: Sződ Község Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében, 2017. július 13. napján 18.00 órakor megtartott Sződ Község Képviselő-testületének rendkívüli ülésén.

Napirendi pontok:

- 1. Futópálya építésére vonatkozó ajánlatok megtárgyalása**
Hertel László polgármester
- 2. A kültéri fitness eszközök telepítésére vonatkozó ajánlatok megtárgyalása**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 3. Tájékoztatás Szekeresné Papp Erzsébet Sződ, Ady Endre u. 21. szám alatti lakos kártérítési igényével kapcsolatosan**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 4. A Faluház melletti tér építésével kapcsolatos tájékoztatás**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 5. Buránszkiné dr. Szaller Gyöngyi Sződ, Dózsa György út 48. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: dr.Bojtayné Benedek Gabriella jegyző

Hertel László polgármester üdvözli a képviselő-testület tagjait, a meghívott vendégeket, a jegyzőasszonyt és a jegyzőkönyvvezetőt.

Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 7 képviselő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Kéri, hogy szavazzanak a kiegészített napirendi pontok elfogadására vonatkozóan. A képviselők a napirendi pontokat 7 igen szavazattal elfogadják. A mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének – figyelembe véve a sorrendet Papp István képviselőt javasolja. A képviselő-testület 7 igen szavazattal Papp István képviselőt jegyzőkönyvhitelesítőnek egyhangúlag elfogadja.

- 1. Futópálya építésére vonatkozó ajánlatok megtárgyalása**
Hertel László polgármester

Hertel László: Az elmúlt ülésen tájékoztattam a képviselőket, hogy a Futókőr, illetve a Sportpark megépítésére vonatkozó pályázatot a pályázat kiírója visszavonta. A képviselő-testület korábban úgy határozott, hogy ennek ellenére, önerőből megvalósítja ezeket a beruházásokat. A futókőr megépítésére vonatkozóan ajánlatokat kértem. Külön ajánlatok érkeztek az alapmegépítésére, valamint a gumiborítás kialakítására vonatkozóan. Az ajánlatokat megküldtük a képviselők részére is. Az ajánlatok közül az alap elkészítésére a legkedvezőbb ajánlatot a Green-Goes Kft adta, aki bruttó: 4.890.760.- forint összegért vállalja a kivitelezést.

A gumiborítás tekintetében az Everling Kft nyújtott be árajánlatot, amely alapján bruttó: 7.002.622.- forint vállalási árat jelölt meg. A két ajánlat figyelembevételével a beruházás összértéke: bruttó: 11.893.382.- forint. Kérem a képviselőket, hogy mondják el véleményüket, javaslataikat a kiküldött anyaggal kapcsolatosan.

Papp István: Az ajánlat alapján egy 350 m hosszú, 1,25 m széles futókör megépítéséről lenne szó, amely a labdarúgópálya körül valósulna meg. Hogyan lehetne megakadályozni a futókör nem rendeltetésszerű használatát? Gondolok itt a kerékpárosokra, motorosokra.

Hertel László: Ennek érdekében az önkormányzat fizikai dolgozói korlátot fognak építeni a létesítmény köré.

Dávid Tamás: Én javaslom a legkedvezőbb árajánlatok elfogadását.

Hertel László: Van-e további javaslat? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
56/2017.(VII.13.) SZÁMÚ HATÁROZATA**

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, a 350 m hosszú, 1,25 m széles futópálya előkészítő munkálataival (stabilizálás, szegélysor, alap építése) a Green-Goes Kft-t (2030 Érd, Bádogos út 57.) bízta meg, bruttó: 4.890.760.- forint vállalási árért, valamint a futópálya gumifelületének elkészítésével az EVERLING Kft-t (1165 Budapest, Jókai Mór utca 6.) bízta meg bruttó: 7.002.622.- forint vállalási árért. A képviselő-testület felhatalmazza Hertel László polgármestert a vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

2. A kültéri fitness eszközök telepítésére vonatkozó ajánlatok megtárgyalása

Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: A kültéri fitnesseszközökkel kapcsolatosan a megvalósítás három részből állna. Az első rész a fitnesseszközök beszerzése és telepítése, a második rész az eszközök bukóterének alapozása, a harmadik rész pedig a bukóterre történő gumiborítás elkészítése. Az öt fitnesseszköz beszerzésére több ajánlatot megvizsgáltunk, és két cégtől kértünk konkrét ajánlatot, mivel az interneten megtekintett ajánlatok közül ez a két anyag volt a legkedvezőbb. Ezeket az ajánlatokat megküldtük a képviselők részére is. A Három Kertőr Kertészeti Kft 5 fitnesseszköz telepítésére vonatkozó ajánlata bruttó 1.882.556.- forint. Az árajánlat tartalmazza az eszközök megvásárlását, valamint azok telepítését is. *(részletesen bemutatja az ajánlatban szereplő eszközök leírását)*

A másik ajánlattevő cég – mint a kiküldött anyagból is kiderül- jóval magasabb áron tudná biztosítani az eszközök beszerzését. Az eszközöknek megfelelő gumialapot kell készíteni. Javaslom az 1.882.556.- forintos ajánlat elfogadását

Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

57/2017.(VII.13.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Három Kertőr Kertészeti és Szolgáltató Kft-től (1125 Budapest, Napos út 5/b.) megrendeli a mellékelt árajánlatban szereplő öt kültéri fitness sporteszközt, bruttó: 1.882.556.- forint összegért.

A képviselő-testület felhatalmazza Hertel László polgármestert a vállalokozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

Hertel László: Betonlap készítése szükséges a fitnesseszközök elhelyezéséhez. Egyeztettem a fitnesseszköz forgalmazójával, és 5 db 3 m x 3 m gumifelületű alap elkészítése a praktikus. Úgy gondoltam, és előzetesen egyeztettem a testület tagjaival is, hogy ennek az alapozási munkáit együtt készíttetnénk el a futópályáéval és ezt már nem versenyeztetnénk meg, hiszen a futópályánál is legkedvezőbb ajánlatot fogadtuk el. Az 5 db fitnesseszköz bukótér szegélyköve közvetlenül csatlakozna a futópályához. A futópálya alapozási munkálatainak ára 5x9 m²-re növekedne.

A gumiborítást is ugyanazzal a céggel készíttetnénk el, aki a futópályát is készíti, mivel a telepítendő eszközök bukóterei közvetlenül csatlakoznak a futópályához, és indokolt, hogy azonos anyagból készüljön a bukóterület is. Mindezek ellenére tettem még egy kísérletet arra, hogy az a cég, aki fitnesseszközöket forgalmazza és ezeket itt telepíti, kértem tőlük is egy ajánlatot a bukótér gumiburkolatára vonatkozóan. Ezt az ajánlatot a testület részére kiküldtem azzal a kiegészítéssel, hogy külön kiszámoltam mennyibe kerül, ha lapokból van kirakva, és mennyiben kerülne akkor, ha öntött gumiból lenne. Ebből az ajánlatból kiderül, hogy a legolcsóbb lenne akkor, ha gumilapokból raknánk ki, viszont tartósság szempontjából, és esztétikai szempontból is sokkal előnyösebb lenne, ha ugyanabból az anyagból készíttetnénk el az gumialapot, mint amilyenből a futópálya készül. A futópálya alapján készítő cég ajánlata sokkal kedvezőbb, mint az eszközöket telepítendő cég öntött gumi ajánlata. Továbbá nem sokkal drágább a gumilapokból kirakott ajánlatnál.

Kérem a képviselőket, hogy mondják el véleményüket az ajánlatokkal és az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Dávid Tamás: Az árajánlatokat én is átnéztem, én is egyetértek a polgármester úr javaslatával.

Juhász István: Tartok attól, hogy ezeket a sporteszközöket meg fogják rongálni.

Hertel László: Megpróbálunk kamerákat kihelyezni a helyszínre az eszközök védelme érdekében, továbbá említettem már, hogy a futópálya köré korlátot fogunk építeni.

Amennyiben további hozzászólás nincs, kérem, hogy szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

58/2017.(VII.13.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az 5 db fitnesseszköz betonlap elkészítésével a Green-Goes Kft-t (2030 Érd, Bádodos út 57.) bízta meg

bruttó: 503.050.- forint vállalási árért, a gumiborítás elkészítésével az EVERLING Kft-t (1165 Budapest, Jókai Mór utca 6.) bízta meg bruttó: 800.000.- forint vállalási árért.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

Hertel László: Ez a beruházás még a futópálya köré épített korlát anyagköltségével fog növekedni.

3. Tájékoztatás lakossági kártérítési igénnyel kapcsolatban Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: Tájékoztatam a képviselőket, hogy kártérítési igény érkezett az önkormányzathoz, mely beadványt a képviselők részére megküldtünk.
(részletesen ismerteti a beadványt)

A jegyzőasszony felveszi a kapcsolatot a biztosítóval az önkormányzat felelősségbiztosítását illetően, továbbá a beadványt továbbítani fogjuk dr. Nyitrai Judit ügyvédnek. Az ügyvel kapcsolatos fejleményekről a későbbiekben tájékoztatni fogom a képviselőket.

4. A Faluház melletti tér építésével kapcsolatos tájékoztatás Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: A Faluház melletti tér építésével kapcsolatban már a korábbi ülésen már meghozta a határozatot. A tér világításának kiépítésére vonatkozóan árajánlatot kértem, mely ajánlat alapján a csőrendszer kiépítése, valamint 6 db kandeláber telepítése bruttó 1.084.580.- forint.

Puskás Szilveszter: Javasolom, hogy első lépésként csak a csőrendszer kiépítésére kerüljön sor, amikor a térburkolat elkészül, akkor térjünk vissza a világítótestek elhelyezésére.

Hertel László: Támogatom az alpolgármester úr javaslatát. Az árajánlat alapján a csőrendszer kiépítése kb. 400.000.- forint lenne, de ezt még a helyszínen Juhász Istvánnal és Papp Istvánnal megnézzük, hogyan lenne a legkedvezőbb kiépíteni, és valószínűleg ennek megfelelően változni fog a csőrendszer kiépítésének költsége, de a 400.000.- forintot biztosan nem fogja meghaladni, több, mint valószínű hogy kevesebb lesz. Kérem a képviselőket, hogy mondják el véleményüket a javaslattal kapcsolatban.

Juhász István: Egyetértek az alpolgármester úr javaslatával. A térkövezés befejezése után valóban ésszerűbb dönteni a lámpaoszlopok és lámpatestek tekintetében.

A képviselők egyetértenek a javaslattal.

Hertel László: A javaslatnak megfelelően egyeztetni fogok a vállalkozóval.

Juhász István képviselőnek az elmúlt ülésen elhangzott javaslata alapján árajánlatot kértem a Faluház melletti térre ültetendő kislevelű hársfákra vonatkozóan. A Mészáros Kerttechnika Kft ajánlata alapján a 13 db fa beszerzése, ültetése, rögzítése bruttó: 249.737.- forintba kerülne. Juhász István képviselő is utánanézett a fák beszerzési árának, kért is ajánlatot. A kertészettől beérkezett ajánlat drágább volt a Mészáros Kerttechnika ajánlatánál. *(részletesen ismerteti az ajánlatot)*. Javasolom, hogy fogadjuk el a Mészáros Kerttechnika Kft ajánlatát, mivel az egy komplett ajánlat, a beszerzést és a szakszerű ültetést is magában foglalja.

Juhász István: Javasolom az ajánlat elfogadását.

Hertel László: Mivel további javaslat nincs, kérem, hogy szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

59/2017.(VII.13.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megbízza a Mészáros Kerttechnika Kft-t (2134 Sződ, Bem József út 3.) a Faluház melletti tér fáiinak beszerzésével és telepítésével bruttó: 249.737.- forint vállalási árért.

A képviselő-testület felhatalmazza Hertel László polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

- 2. Buránszkiné dr. Szaller Gyöngyi Sződ, Dózsa György út 48. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása**
Előterjesztő: dr. Bojtayné Benedek Gabriella jegyző

Hertel László: Az utolsó napirendi pontot a jegyzőasszony terjeszti a testület elé. Átadom neki a szót.

dr.Bojtayné Benedek Gabriella: Buránszkiné dr Szaller Gyöngyi a Dózsa György út 48. szám alatti ingatlanon lévő épületet társasházzá kívánja alakítani.

Az ingatlan mögött helyezkedik el az önkormányzat tulajdonában lévő orvosi rendelő. Az átjárás biztosításához szükséges az út átjárási szolgálmi jogának a bejegyzése. A kérelemmel kapcsolatos anyagot a képviselők részére megküldtem.

E szolgálmi jog bejegyzéséhez szükséges a képviselő- testület határozata.

Hertel László: Javaslom, hogy fogadjuk el szolgálmi jog bejegyzést, hiszen maga az út úgy lett kialakítva, hogy ezt az önkormányzat és a gyógyszertár is közösen használja. Az, hogy eddig miért nem lett bejegyezve a szolgálmi jog, valószínű azért, mert eddig erre nem volt szükség. Kérem, hogy akinek ezzel kapcsolatosan kérdése, észrevétele van, szíveskedjen és jelezze. Amennyiben kérdés nincs, kérem, hogy hozzuk meg a határozatot. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

60/2017.(VII.13.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Sződ Község Önkormányzat tulajdonát képező Sződ 645/3 hrsz-ú „út” megjelölésű, 117 m2 nagyságú területére, a Sződ 645/1 hsz-ú ingatlant megillető átjárási szolgálmi jogot alapít.

A képviselő-testület felhatalmazza Hertel László polgármestert a szolgálmi jog alapítására vonatkozó szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

Tájékoztatom a képviselőket, hogy a mai ülésen további megtárgyalandó napirendi pont nincs, az ülést 20.15 órakor bezárom.

Hertel László
polgármester

dr. Bojtayné Benedek Gabriella
jegyző

Papp István
jegyzőkönyvhitelesítő