

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 22. napján 18.00 órakor megtartott üléséről.

Az ülés helye: Szódi Polgármesteri Hivatal (Faluház) hivatalos helyisége

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Napirendi pontok:

- 1. A fogorvosi praxis betöltésével kapcsolatos egyeztetés, döntéshozatal**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 2. Sződ Község Önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetés tervezetének előterjesztése, megtárgyalása**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 3. A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének megtárgyalása**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 4. A növények ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló rendelet megtárgyalása**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 5. A TOP-PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-001 számú, „Szódi Hagyományközpont, interaktív családi és élménypark” című, pályázati támogatásból megvalósuló beruházással kapcsolatos tájékoztatás, közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó határozat meghozatala**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 6. A Szódi Csupafül Óvoda és a Szódi Ringató Mini Bölcsőde nyári zárására vonatkozó határozat meghozatala**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 7. Sződ Község Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési Tervének megtárgyalása, elfogadása**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 8. Szódi Csupafül Óvoda működését szabályozó dokumentumok módosításának elfogadása**
Előterjesztő: Hertel László polgármester
- 9. Egyebek**

Az Egyebek napirendi pontban megtárgyalandó ügyek:

- **A pénzbeli és természetbeni juttatásokról és a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelettel kapcsolatot Törvényességi felhívás ismertetése**
- **Nikitina Anna és Juhász István kérelme a Vállalkozói Park területén történő építkezéshez**

Hertel László: Köszönti az ülésre meghívott dr. Bidjari Ferhad fogorvost, az ülésen megjelent képviselőket, jegyzőasszonyt, a jegyzőkönnyvezetőt. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 7 fő képviselő jelen van. a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönnyvhitelesítőnek Erdélyi Balázs képviselőt javasolja. Kéri a képviselőket, hogy az ülés kiegészített napirendi pontjainak elfogadására, valamint a jegyzőkönnyvhitelesítő személyére vonatkozóan szavazzanak.

A képviselő-testület a napirendi pontokat és jegyzőkönnyvhitelesítőnek Erdélyi Balázs képviselőt 7 igen szavazattal elfogadja. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Egyebek napirendi ponton belül az alábbi ügyek kerülnek megtárgyalásra.

1. A fogorvosi praxis betöltésével kapcsolatos egyeztetés, döntéshozatal

Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: Már korábban tájékoztattam a képviselőket, hogy dr. Hevér László fogorvos bejelentette az önkormányzathoz, hogy nyugdíjba vonul, és 2024. május 01. napjáig tudja ellátni a fogorvosi szolgáltatást a községben. A doktor úr a fogorvosi praxist dr. Bidjari Ferhad fogorvosnak kívánja értékesíteni. A mai ülésre meghívtam dr. Bidjari Ferhadot, hogy a testületnek bemutatkozzon. Ugyanis a képviselő-testületnek hozzá kell járulnia ahhoz, hogy a fogorvosi praxis tulajdonosa Feladatellátási szerződést kössön az önkormányzattal. Felkérem a doktor urat, hogy röviden mutatkozzon be.

dr. Bidjari Ferhad: Nagyon szépen köszönöm, hogy képviselő-testület meghívott az ülésre. A feleségem és a lányom is fogorvos. Jelenleg az Újpesti intézményben dolgozom. 62 éves vagyok. Kétéves korom óta Magyarországon élek. Az édesapám perzsa, édesanyám kínai származású. Nagyon szívesen dolgoznék Sződ községben. A praxisvásárlás jogosultságát igazoló dokumentumokat a Jegyzőasszonynak leadtam.

Dr. Bojtayné Benedek Gabriella: Tájékoztatom a képviselőket, hogy az önkormányzat felvette a kapcsolatot az Országos Kórházi Főigazgatósággal, hogy tájékoztatást kérjünk a praxis változással kapcsolatosan. Az önkormányzatnak ki kell kérnie az OKFŐ véleményét arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat szerződést köthet-e a praxist megvásárolni kívánó orvossal. A véleményezést követően lehet a feladatellátási szerződést az önkormányzatnak az orvossal megkötnie, és ennek a szerződésnek a bemutatásával tudja az orvos megkötni az OEP-el a finanszírozási szerződést.

Hertel László: Kérem a képviselőket, hogy akinek kérdése van a doktor úrhoz, illetve az elhangzottakkal kapcsolatosan, jelezze.

Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk a praxisjog értékesítésére, illetve a Feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNE

1/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy dr. Hevér László fogorvosi praxisának dr. Bidjari Ferhad részére történő értékesítését támogatja, ahhoz hozzájárul.

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Hertel László polgármestert, hogy a fogorvosi feladatellátásra vonatkozó elő-és végleges szerződést Szód Község Önkormányzat képviselőtestületében aláírja.

Határidő: azonnal

Hertel László sk.
polgármester

dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző

Hertel László megköszöni dr. Bidjari Ferhad az ülésen való részvételét, aki elhagyja a tanácskozótermet.

2. Szód Község Önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetés tervezetének előterjesztése, megtárgyalása **Előterjesztő: Hertel László polgármester**

Hertel László: Tájékoztatom a képviselőket, hogy az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetés tervezetét a képviselők részére megküldtük.

A tervezetet a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság január 16. napján megtárgyalta, mely ülésen jelen volt a pénzügyi vezető, az intézményvezetők, illetve részt vettem én is.

A 2024. évi költségvetés konszolidált főösszege 925.799.114.- forint. Ez évben szabadon felhasználható tartalékkeret 52 millió forint.

Felkérem a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnökét – Juhász Istvánt- hogy ismertesse a bizottság határozatát a 2024. évi költségvetéssel kapcsolatosan.

Juhász István: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a 2024. évi költségvetést intézményenként részletesen megtárgyalta. A felmerült kérdésekre a pénzügyi vezető, illetve a polgármester úr adott választ. A bizottság módosító javaslatokat tett a költségvetés elfogadására vonatkozóan. *(részletesen ismerteti a javaslatokat)* Ezen módosító javaslatok figyelembevételével a bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetését.

Hertel László: A bizottságon elhangzott javaslatok figyelembevételével készült egy összefoglaló táblázat a költségvetési tételekről.

Az önkormányzat már a pedagógusi bérkiegészítésekre vonatkozó támogatást megkapta.

A Polgármesteri Hivatal részére 5 millió forint többlettámogatás került leutalásra.

Az óvodai és bölcsődei bérek jelentősen emelkedtek.

A költségvetés elfogadásakor a legfontosabb dolog az, hogy az önkormányzat működése biztosított legyen. A bölcsőde működéséhez jelentős összeget szükséges az önkormányzatnak biztosítania. A bölcsődében sok gyermek mentességet kap a gondozási díj megfizetése alól, az intézménynek az ebből származó bevétele nagyon kevés. Az óvodában bérmeztakarítás is várható. A Polgármesteri Hivatal plusz normatív támogatás kapott, a köztisztviselők tekintetében 10 %-os béremelést tartalmaz a költségvetés. Kevesebb létszámmal működik a hivatal, mint a központilag megállapított létszám. Arra törekedtünk, hogy bérfeszültség ne legyen az önkormányzati intézmények között.

A műszaki csoport tekintetében a kötelező béremeléseket a dolgozók megkapták december 01. napjától. A Falugazda további 10 %-os béremelést, illetve cafetéria támogatást kapott. A Faluház működésével kapcsolatosan részletezésre kerültek a programok, rendezvények költsége, illetve a bérleti díjakból származó bevételek. A Falunapot ebben az évben rendezvényszervező nélkül fogjuk megszervezni. A Falunapi rendezvény megszervezésére 4 millió forint került megállapításra. Falunapi fellépők tekintetében készült egy javaslat. Kérem a képviselőket, hogy véleményezzék a javaslatot, illetve ezen túlmenően is lehet javaslatot tenni. *(A képviselők a későbbiekben tesznek javaslatot a fellépők tekintetében)*

A civil szervezetek támogatására a költségvetésbe 1.077.000.- forint került megállapításra. *(tételesen ismerteti a támogatások összegét)*

Az utak karbantartását ebben az évben is elvégezzük.

A tervezett fejlesztésekre vonatkozó pályázatokon önkormányzatunk részt fog venni. Elektromos teherautóra nyújtotta be a héten az önkormányzat a pályázatot. Más pályázati lehetőség egyelőre nincs. A templom orgonájának felújítására az egyházközség pályázati támogatást nyert el. Amennyiben szükséges, az orgona teljes felújításához az önkormányzat is hozzájárulna.

Kérem a képviselőket, hogy akinek kérdése van az elhangzottakkal kapcsolatosan, jelezze.

Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk a költségvetés elfogadására vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, a mellékletben foglaltak szerint megalkotja az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi költségvetését.

SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2024. (I.22.) SZÁMÚ, SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT ÉS INTÉZMÉNYEI 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELETE

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szód Község Önkormányzat és Intézményei 2024. évi költségvetéséről szóló rendeletet a mellékletben foglaltak szerint megalkotja.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

3. A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének megtárgyalása
Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: Tájékoztatom a képviselőket, hogy a megküldésre került a Képviselő-testület 2024. évi munkatervének tervezete. Kérem, hogy akinek észrevétele, módosítási javaslata van a tervezettel kapcsolatban, jelezze.

Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 2024. évi munkatervét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Hertel László sk.
polgármester

dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző

4. A növények ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló rendelet megtárgyalása
Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: 2023. novemberében került beterjesztésre a testület felé, hogy szükséges szabályozni a növények ültetését, telepítését. Ennek a rendeletnek a megalkotása nagyon fontos, mivel az OTÉK szerint az ültetés szabályozása nem igazán megoldott. Felkérem a jegyzőasszonyt, hogy ismertesse ezt a napirendi pontot.

Dr. Bojtayné Benedek Gabriella: 2023.11.23.-i testületi ülést megelőzően megküldésre került a Növények ültetési távolságának szabályairól szóló rendelet tervezet. A rendelet megismerés céljából került a testület elé. Tájékoztatót kaptak a Tisztelt Képviselők arról, hogy a rendelet tervezet a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályának megküldésre került előzetes véleményezésre.

(Ismerteti a megérkezett a véleményt)

A véleményben szerepel, hogy a merev jogszabályi hivatkozások helyett csak a jogszabályok neveit tartalmazza a rendelet. Ezt a változtatást a rendelet tervezeten nem vezettem át, mert véleményem szerint a pontos meghatározással könnyebben kereshető a törvényben a hivatkozás szövege.

Hertel László: Kérem a képviselőket, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétele van, jelezze.

Puskás Szilveszter: Különböző típusú növények telepítésre vonatkozik ez a rendelet. De mi van azokkal a növényekkel, amelyek ültetése még régen történt?

dr. Bojtayné Benedek Gabriella: Az épületek megóvása érdekében lehet kérni a növényzet kivágást, illetve birtokvédelmi eljárást lehet kezdeményezni.

Puskás Szilveszter: Az van a rendeletben, hogy növényzetet közterületre telepíteni a jegyző engedélyével lehet. De mi van akkor, ha a közterületen régóta elültetett növényzet van?

dr.Bojtayné Benedek Gabriella: A rendelet hatálybalépését követően lehet a rendeletet foganatosítani. Ha szükséges a növényt ki kell vágatni.

Hertel László: Van-e további kérdés? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk a rendelet megalkotására vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, a mellékletben foglaltak szerint megalkotja a növények ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló rendeletet.

**SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2024. (I.22.) SZÁMÚ A NÖVÉNYEK ÜLTETÉSI, TELEPÍTÉSI TÁVOLSÁGÁNAK
SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ RENDELETE**

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy A növények ültetési, telepítési távolságának szabályairól szóló rendeletet a mellékletben foglaltak szerint megalkotja és elfogadja.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

- 5. A TOP-PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-001 számú, „Szódi Hagyományközpont, interaktív családi és élménypark” című, pályázati támogatásból megvalósuló beruházással kapcsolatos tájékoztatás, közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó határozat meghozatala**
Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: Tájékoztatom a képviselőket, hogy a turisztikai pályázat új szakaszába lépett. Szód Község Önkormányzata a „Szódi Hagyományközpont, interaktív családi- és élménypark” című TOP_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00016 nyertes pályázathoz kapcsolódóan a közbeszerzési eljárás bonyolításáról kell döntsön. A közbeszerzési eljárás indítása nagyon fontos, mivel a támogatási szerződés szoros határidőket határoz meg, és az építőanyagok ára még mindig változik, a piacon sok esetben anyag- és alkatrész hiány van, a vállalkozóknak a beszerzéseikre is hónapokat kell várni, így a minél gyorsabb indítás és lebonyolítás elősegítheti, hogy a beruházás külön forrás bevonása nélkül is sikeresen lebonyolódjon. Az önkormányzat a nyertes pályázathoz a forrást megkapta (2023. 03. 22.), így a projekt megindításának anyagi korlátja nincs. Az önkormányzat a beruházás kiviteli terveit, költségvetését megkapta, a terület ingatlanjogi rendezése megtörtént így a projekt megindításának építésjogi akadálya nincs. A határozati javaslat összefoglalja az előterjesztés minden elemét, kellő gondossággal előkészítve az eljárás lebonyolításának paramétereit. A közbeszerzés a kiviteli munkálatokra vonatkozik.

(Ismerteti a közbeszerző által megküldött határozati javaslat szövegét)

Hertel László: Kérem, hogy akinek kérdése van az elhangzottakkal kapcsolatosan, jelezze.

Puskás Szilveszter: A határozatban névszerinti szavazás szükséges a kivitelező kiválasztásánál. Miért ez került bele?

Dr. Bojtayné Benedek Gabriella. A közbeszerzőtől kértem erre a kérdésre választ, a válasza az, hogy ezt a Közbeszerzési törvény írja elő.

Hertel László: Van-e további kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk az elhangzott javaslatra vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 3/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Szód Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Szódi Hagyományközpont, interaktív családi- és élménypark” nyertes TOP_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00016 pályázathoz kapcsolódó építési beruházások közbeszerzés eljárásának lefolytatásáról dönt az alábbiakban szerint:

Kivitelezés mennyisége: tervezői árazott költségvetés szerint.

Szód Község Önkormányzata Képviselő-testülete az építési beruházás becsült értékét a közbeszerzés megkezdését megelőző 12 hónapnál nem régebben készült (2024. január hó) tervezői árazott, tételes költségvetés alapján állapította meg.

Szód Község Önkormányzata Képviselő-testülete az építési beruházás becsült értékének számításánál egyéb magasépítési projektjeit megvizsgálta, és megállapította, hogy egybeszámítási kötelezettsége nincs, így csak jelen beruházás értékét vette figyelembe.

Szód Község Önkormányzata a becsült értéket a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 16. § (1)-(4) és a 19. § (1)-(4) bekezdéseinek figyelembevételével határozta meg.

Szód Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét a Támogatási Szerződés alapján határozza meg.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Az eljárás egybeszámított becsült értéke nem éri el a közösségi értékhatárt, így a Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pont szerinti hirdetmény közzétételével induló, a nyílt eljárás szabályai szerint bonyolított közbeszerzési eljárás lebonyolítására van lehetőség.

A képviselő-testület a projekt értékének megfelelő fedezettel rendelkezik a következők szerint:

- „Szódi Hagyományközpont, interaktív családi- és élménypark” nyertes TOP_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00016 pályázat.

Az ajánlatkérő a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 114. § szerinti közbeszerzési eljárást folytat le, az abban meghatározott feltételek szerint.

Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját alkalmazza.

Az eljárásban a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontjaiban meghatározott kizáró okok alkalmazandók.

Ajánlatkérő Képviselő-testülete az eljárásban az alkalmassági követelmények előírásának eldöntésére felhatalmazza a polgármestert az eljárást bonyolító közbeszerzési szaktanácsadóval és a tervezővel történt egyeztetést követően. A Képviselő-testület javasolja banki sorbaállítás, KIVREG regisztráció, szakemberek, valamint referencia előírását.

Ajánlatkérő előírja szerződéskötésre C.A.R. biztosítás meglétét és kiterjesztését.

Ajánlatkérő előírja MEE-VET ajánlott villanyszerelő szerződését szerződéskötésig.

Hátrányos helyzetű helyi munkavállaló alkalmazása (3 fő) szerződéskötésig.

Bírálati szempontok:

A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ellenszolgáltatás.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bírálati részszerzőpontok közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízott közbeszerzési szaktanácsadóval történő egyeztetésére. Az ár szempontnak a jogszabály szerint el kell érnie a 70%-t. A Képviselő-testület javasolja a szakemberek szakmai többletgyakorlata, megvalósítási ütemterv, organizációs terv, további jótállás értékelését.

Értékelés során adható minimális – maximális pontszám: 1 - 10

Az értékelés módszere a bírálati részszerzőpontokhoz igazodik.

Az értékelés során kiosztható pontszámok maximális értéke összesen 1000 pont. Az egyes részszerzőpontokra adott értékelési pontszámok az adott részszerzőpont súlyszámával megszorításra kerülnek. Az így kapott szorzatok ajánlatonként összeadásra kerülnek. Az az ajánlat összességében a legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Amennyiben több ajánlatnak azonos az összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amelyben az ajánlati ár (nettó Ft) a legalacsonyabb.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntartja az előző évben építési beruházás esetén egymilliárd forint, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz a jelen bekezdés szerinti feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe.

Ajánlatkérő nem él a kétlépcsős bírálattal, így a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtják be.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Jótállás minimum 60 hónap, meghiúsulási kötbér 20% a szerződés teljes összegére vetítve, késedelmi kötbér napi 1 % (max. 20 %) a szerződés teljes összegének késedelemmel érintett részére vetítve.

Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtását írja elő mindkét rész esetében a nettó becsült érték 1-1,2%-a összegben.

Javasolt teljesítési határidő: legfeljebb 180 nap a munkaterület átadásától.

Ajánlatkérő előírja e-építési napló kötelező alkalmazását (mivel a beruházás támogatási pénzből valósul meg és engedélyköteles).

Mivel az építési beruházás építési engedély köteles, így a fordított ÁFA jelen szerződés szempontjából releváns.

Fizetési feltételek:

A Kbt. 135.§ (1), (3), (5)-(7) bekezdései, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. fejezet 19. címe előírásai, a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdései alapján 15% előleget biztosít Vállalkozó részére. Az előleg a végszámlából kerül levonásra.

Ajánlatkérő részletfizetést az alábbiak szerint biztosít:

Részszámla: 50% készültségi fok elérését követően max. 50% a szerződés teljes összegére

Vég számla: 100% készültségi fok elérését követően max. 50% a szerződés teljes összegére

A képviselő-testület a Kbt. 27. § (4) bekezdés alapján a következő összetételű Bíráló Bizottság felállításáról dönt:

A BB elnöke és jogi ismeretekkel rendelkező tagja: Dr. Bojtayné Benedek Gabriella,

A BB műszaki ismeretekkel rendelkező tagja: Palotay György,

A BB pénzügyi ismeretekkel rendelkező tagja: Fonyó György,

A BB Közbeszerzési ismeretekkel rendelkező tagja: Petri Ákos közbeszerzési szaktanácsadó.

A Képviselő-testület minden tagja aláírja az összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozatot, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a BB tagjaival is írassa alá azokat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyi közbeszerzési szabályzat és a Kbt. szerinti közbeszerzési eljárás lefolytatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tendereljárással kiválasztott közbeszerzési szaktanácsadót (Petri Ákos) felkérje a megbízási szerződése szerinti feladatok teljesítésének megkezdésére.

A Képviselő-testület az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadására felhatalmazza a polgármestert a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek megfelelően.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok közzétételéről a tendereljárással kiválasztott közbeszerzési szaktanácsadó közreműködésével az EKR-en keresztüli megküldéséről (az eljárás elindításáról) intézkedjen.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás bonyolítása során szükséges döntések meghozatalával, azzal, hogy az eljárást lezáró döntést továbbra is Sződ Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozza meg név szerinti szavazással.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. A Szódi Csupafül Óvoda és a Szódi Ringató Mini Bölcsőde nyári zárására vonatkozó határozat meghozatala
Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: Tájékoztatom a képviselőket, hogy A 20/2021. EMMI rendelet 3§ (7) szerint az óvoda nyári zárva tartásának időpontjáról legkésőbb február 15-ig a szülők felé tájékoztatási kötelezettségük van. A nyári zárásról kizárólag a fenntartó hozhat döntést. A Szódi Csupafül Óvoda Igazgatónöje a sződligeti intézmény Igazgatónökjével egyeztetett és arra a megállapodásra jutottak, hogy a sződligeti intézmény 2024.07.01.-től 2024.07.26. között zár be 4 hétre. Ezen időszak alatt a Szódi Csupafül Óvoda lesz az ügyeletes. A szódi óvoda 2024.07.26-tól, 2024.08.29.-ig tart zárva, ezen időszakba a Sződligeti Csemeteliget Óvoda lesz az ügyeletes biztosító intézmény. A két intézmény közötti nyári szünet idejére vonatkozó megállapodás évek óta működik. Az elmúlt évek tapasztalata szerint a szülők nem veszik igénybe a szomszéd település intézményét. A Szódi Ringató Mini Bölcsőde vonatkozásában is ugyanezen időszakban lesz a leállás, az ügyeletes biztosító intézmény a Sződligeti Bölcsőde.

Kérem a képviselőket, hogy akinek az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdése van, jelezze.

Mivel a képviselők részéről kérdés nem merült fel, kérem, hogy szavazzunk intézményenként a nyári zárvatartásra vonatkozóan. Először az óvoda tekintetében. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szódi Csupafül Óvoda 2024.07.29-2024.08.23 közötti időszak nyári zárva tartásához hozzájárul. A zárva tartás idején a Sződligeti Csemeteliget Óvoda biztosítja a gyermekfelügyeletet.

Határidő: azonnal

Hertel László sk.
polgármester

dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző

Hertel László: Kérem, szavazzunk a bölcsőde tekintetében. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA**

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szódi Ringató Mini Bölcsőde 2024. 07.29.-2024.08.23 közötti időszak nyári zárva tartásához hozzájárul. A zárva tartás idejére a Szódligeti Csepliget Bölcsőde biztosítja a gyermekfelügyeletet.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

7. Szód Község Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési Tervének megtárgyalása, elfogadása

Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: A Kbt. 42 §-a alapján (1) bekezdés: Az 5 § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

(2) bekezdés: A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén szerepeltetni kell.

(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is. A közbeszerzési terv nyilvánossá tétele az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül történik.

(Ismerteti a közbeszerzési terv szövegét)

Kérem, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdése van, jelezze.

Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kérem, hogy szavazzunk a 2024. évi közbeszerzési terv elfogadására vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA**

Szód Község Önkormányzata képviselő-testülete „Szód község 2024. évi Közbeszerzési Terve” vonatkozásában dönt az alábbiakban szerint:

A képviselő testület a benyújtott pályázatokra is tekintettel az alábbi Közbeszerzési Terv elfogadásáról dönt:

A közbeszerzés tárgya és (adott esetben) mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Eljárásban való jog fenntartása	Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				az eljárás megindításának és befejezésének tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama		
I. árubeszerzés							
II. építési beruházás							
„Szódi Hagyományközpont, interaktív családi- és élménypark – TOP_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00016	45000000-7	nemzeti	nyílt	2024. év január	2024. év december	igen (Kbt. 114. § (11) bek.)	nem
III. szolgáltatás							
-							
IV. Építési koncesszió							
-							
V. Szolgáltatási koncesszió							
-							

A képviselő-testület megállapítja, hogy Sződ Község Önkormányzata egyéb nyertes pályázattal ebben az évben nem rendelkezik.

A képviselő-testület megállapítja, hogy adott eljárással egybeszámítandó (műszaki és gazdasági funkcionális egységet képező) építési beruházása nincs. A képviselő-testület az eljárás becsült értékét a Kbt. 19. § figyelembevételével állapította meg, az eljárást nem bontotta részekre és a „Szódi Hagyományközpont, interaktív családi- és élménypark” című, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00016 azonosító számú támogatás” tárgyban egyéb beszerzési igénye nincs.

A tervezett eljárás opcionális részt nem tartalmaz, az ajánlattevők részére fizetendő díjat vagy egyéb kifizetést (jutalékot) az önkormányzat nem teljesít.

A Kbt. 19. § (4)-(6) bekezdései nem relevánsak. A becsült érték alapján kedvezményezett a Kbt. 114. § szerinti eljárás bonyolítására jogosult.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Közbeszerzési Terv publikálásáról a jogszabálynak megfelelően gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Szódi Csupafül Óvoda működését szabályozó dokumentumok módosításának elfogadása

Előterjesztő: Hertel László polgármester

Hertel László: Felkérem a Jegyzőasszonyt, hogy terjessze a testület elé ezt a napirendi pontot.

Dr. Bojtayné Benedek Gabriella: A Képviselő Testület a 2023. december 14.-i testületi ülésén módosította az Óvoda Alapító okiratát erre a jogszabály változások miatt került sor.

A Hivatal benyújtotta szükséges iratokat a MÁK felé. A Kincstár januárban hiánypótlást küldött az Okirattal kapcsolatosan mely szerint további módosításokat szükséges átvezetni az okiraton. (Ismerteti a szükséges módosítások)

Hertel László: Kérem, hogy akinek kérdése van az elhangzottakkal kapcsolatosan jelezze. Amennyiben hozzászólás nincs, szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szódi Csupafül Óvoda Alapító Okiratának módosítását a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

Dr. Bojtayné Benedek Gabriella: A 2023. évi LII. törvény a pedagógusok új életpályájáról (PÚÉTV), illetve a 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról (VHR) előírásai szerint az intézményi szabályzó dokumentumok módosítása megtörtént. A SZÓDI CSUPAFÜL ÓVODA a Szervezeti és Működési Szabályzatot (SZMSZ), Nevelési Program, Házirend, Munkaterv dokumentumait érinti a jogszabály változás. Ezen dokumentumok módosítását a képviselő-testületnek el kell fogadnia.

Hertel László: Kérem a képviselőket, hogy szavazzunk először az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szódi Csupafül Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

Hertel László: Kérem a képviselőket, hogy szavazzunk először az intézmény Nevelési Programjának módosítására vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

9/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sződi Csupafül Óvoda Nevelési Programjának módosítását a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

Hertel László: Kérem a képviselőket, hogy szavazzunk először az intézmény Házi rendjének módosítására vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sződi Csupafül Óvoda Házi rendjének módosítását a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

Hertel László: Kérem a képviselőket, hogy szavazzunk először az intézmény Munkatervének módosítására vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sződi Csupafül Óvoda Munkatervének módosítását a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

**Hertel László sk.
polgármester**

**dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.
jegyző**

9. Egyebek

- **A pénzbeli és természetbeni juttatásokról és a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelettel kapcsolatot Törvényességi felhívás ismertetése**

Hertel László: Felkérem a Jegyzőasszonyt, hogy ezt a napirendi pontot szíveskedjen a testület elé terjeszteni.

dr. Bojtayné Benedek Gabriella: A Pest Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt -mellékelve- a szociális rendelettel kapcsolatban, mely rendelet módosítására 30 napos határidőt adott. A szociális rendelet módosításának szükségességéről a Szociális és Egészségügyi Bizottság a decemberi ülésén már tárgyalt, a módosítások kidolgozása elkezdődött. A költségvetés szociális keretszáma január elején lett ismeretes, ennek okán a rendelet átdolgozása a támogatási formák átgondolása még folyamatban van. A bizottság általi és a törvényességi felhívásban szereplő módosítások egyszeri módosítását javaslom, melyet először a Szociális és Egészségügyi Bizottságnak kell tárgyalnia. Ennek időpontja és a testület általi rendelet elfogadása a 30 napos határidőbe azonban nem fér bele. Ezért szükséges 30 napos határidő meghosszabbítást kérni a Kormányhivataltól.

Hertel László: Kérem, hogy akinek kérdése van az előterjesztéssel kapcsolatban, jelezze. Mivel kérdés nem merült fel, kérem, hogy szavazzunk a határidő hosszabbítására vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

SZŐD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 12/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA

Sződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4/2015 (III.26.) számú, A pénzbeli és természetbeni juttatásokról és a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendeletével kapcsolatos, a Pest Vármegyei Kormányhivatal által tett törvényességi felhívás teljesítésének 30 nappal történő meghosszabbítását kéri.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőasszonyt, hogy a határozatot továbbítsa a Pest Vármegyei Kormányhivatal felé.

Határidő: azonnal

Hertel László sk.

polgármester

dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.

jegyző

- **Nikitina Anna és Juhász István kérelme a Vállalkozói Park területén történő építkezéshez**

Hertel László: Tájékoztatom a képviselőket, hogy a Vállalkozói Park területén bérleti szerződéssel rendelkező személyek építeni szeretnének a bérleményen. Mivel a tulajdonos az önkormányzat, ezért kéri a testület hozzájárulását. *(ismerteti a kérelmeket).*

A szerződések megkötése során elmondtam a bérlőknek, hogy a joguk van építeni az ingatlanra a képviselő-testület hozzájárulásával, illetve az Építési Szabályzat figyelembevételével. Javaslom, hogy a testület támogassa a kérelmet annak érdekében, hogy a Vállalkozói Parkban a tevékenység minél előbb megkezdődhessen.

Van-e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatosan?

Amennyiben kérdés nem merül fel, kérem a képviselőket, hogy szavazzunk az elhangzott javaslatra vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA**

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Szód Község Önkormányzat tulajdonát képező, Szód, 0260/16 hrsz-ú, 45557 m² területű, Vállalkozói Park funkciójú ingatlanon, a bérleti joggal rendelkező Nikitina Anna az általa bérelt 2003 m² nagyságú területen sátorcsarnokot építsen.

Határidő: azonnal

Hertel László sk.

polgármester

dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.

jegyző

Hertel László: Van-e kérdés Juhász István kérelmével kapcsolatosan? Amennyiben nincs, kérem a képviselőket, hogy szavazzunk az elhangzott javaslatra vonatkozóan. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2024. (I.22.) SZÁMÚ HATÁROZATA**

Szód Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Szód Község Önkormányzat tulajdonát képező, Szód, 0260/16 hrsz-ú, 45557 m² területű, Vállalkozói Park funkciójú ingatlanon, a bérleti joggal rendelkező Juhász István az általa bérelt 2284 m² nagyságú területen csarnokot építsen

Határidő: azonnal

Hertel László sk.

polgármester

dr. Bojtayné Benedek Gabriella sk.

jegyző

Puskás Szilveszter: Tájékoztatom a képviselőket, hogy szerdán lesz a Zöld Híd Régió ülése. Van-e ezzel kapcsolatosan a képviselőknek javaslata, amit képviselnem kellene az ülésen.

(A képviselőktől erre vonatkozóan hozzászólás nem volt)

Hertel László: Tájékoztatom a testületet, hogy a jelenleg hatályos Rendezési Terv vonatkozásában módosítási kérelem érkezett az önkormányzathoz.

A DAGENT Kft azzal a kéréssel fordult az önkormányzata Gazdasági Kereskedelmi Övezetben az épületmagasság tekintetében a megengedett magasság növelését kérték, mivel a raktározás céljára szánt raktári berendezések magassága nem fér bele a jelenlegi 9 m magasságba, ezért 12 m magasságot szeretnének kérni.

Ezen kívül további módosítás szükséges.

A Tabán úti óvoda értékesítésre került, lakóházként funkcionál. VT2 besorolásba maradt az ingatlan, ezt módosítani szükséges.

A községben van több olyan nagy alapterületű ingatlan, amelyek utcafrontja elég széles. Javasolnám, a falusias lakóövezetnél vizsgáljuk meg annak lehetőség, hogy miként lehetne megosztani ezeket a telkeket beépítés céljából Ugyanis egyre nagyobb gondot okoz az ott lakóknak az ilyen nagyméretű telkek karbantartása.

Nyeles telkek kialakításával ezek a nagyméretű ingatlanokat esetleg meg lehetne osztani. Ez kizárólag a falusias lakóövezetben lenne lehetséges oly módon, hogy az épület mellett 2X4 méteres bejárat legyen. Vagyis, a háztól számítva 8 m az adott ingatlan utcafrontja, és legalább 600-700 m² területűek lehetnének a telkek.

A külterületen való építkezéseknél, ott, ahol a Rendezési Terv ezt lehetővé teszi, csatornázást ír elő. A főépítész azt javasolta, hogy a képviselő-testület módosítsa a Rendezési Tervet oly módon, hogy külterületen zárt rendszerű emésztő kiépítése legyen szükséges.

Kérem a képviselőket, hogy akinek a Rendezési Terv módosításával kapcsolatosan javaslata van, a következő ülésen jelezze annak érdekében, hogy a Rendezési Terv módosításai egyszerre kerüljenek a testület elé.

Puskás Szilveszter: Mivel 2024. júniusában választások lesznek, a javaslom, hogy a Rendezési Terv módosításával az új testület foglalkozzon.

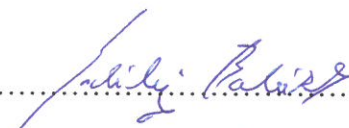
Hertel László: Tájékoztatom a képviselőket, hogy a mai ülésen további megtárgyalandó napirendi pont nincs, az ülést 20.40 órakor bezárom.



Hertel László polgármester



dr. Bojtayné Benedek Gabriella jegyző



Erdélyi Balázs jegyzőkönyvhitelesítő

