



# SZÓD KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV TSZT-2023.M1

M=1:10000

SZÓD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
13/2023. (III. 16.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATÁNAK  
1. MELLÉKLETE

2104 sz. út tervezett  
elkerülő nyomvonal

elkerülő nyomvonal  
2104 sz. út tervezett

## JELMAGYARÁZAT:

HATÁROK:

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- JELENLEGI BELTERULETI HATÁR
- JAVASOLT BELTERULETI HATÁR

I. TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK JELELÉSE

A BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

- |  |       |     |   |
|--|-------|-----|---|
|  | Lf    | 0,5 | FALUSIAS LAKÓTERÜLET                        |
|  | Lke   | 0,6 | KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET                    |
|  | Uh    | 0,2 | HÉTVÉGI HÁZAS ÜDÖLŐTERÜLET                  |
|  | Vt    | 1,2 | TELEPÜLKÖZPONT VEGYES TERÜLET               |
|  | Gip   | 1,2 | IPARI GAZDASÁGI TERÜLET                     |
|  | Gksz  | 1,2 | KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET |
|  | K-T   | 0,1 | KÜLÖNLEGES - TEMETŐ TERÜLETE                |
|  | K-Mü  | 1,0 | KÜLÖNLEGES - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET    |
|  | K-Szt | 0,1 | KÜLÖNLEGES - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TERÜLETE     |
|  | K-Sp  | 0,4 | KÜLÖNLEGES - SPORTOLÁSI CÉLÚ TERÜLET        |
|  | K-Tu  | 0,4 | KÜLÖNLEGES - TURISZTIKAI TERÜLET            |

B BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

- |  |        |   |
|--|--------|---|
|  | KÖu    | KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - M2 AUTÓPÁLYA                     |
|  | Zkp    | ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK   |
|  | Zkk    | ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT   |
|  | Ev     | VÉDELMI RENDELTESETŐ ERDŐTERÜLET - MEGLEVŐ                    |
|  | Ev     | VÉDELMI RENDELTESETŐ ERDŐTERÜLET - TERVEZETT                  |
|  | Eg     | GAZDASÁGI RENDELTESETŐ ERDŐTERÜLET - MEGLEVŐ                  |
|  | Eg     | GAZDASÁGI RENDELTESETŐ ERDŐTERÜLET - TERVEZETT                |
|  | Ek     | KÖZJÖLETI RENDELTESETŐ ERDŐTERÜLET                            |
|  | Má     | ALTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET                               |
|  | Mk     | KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET                                  |
|  | V      | VÍZGAZDALKODÁSI TERÜLET                                       |
|  | Kb-Sp  | KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT - SPORTTERÜLET                |
|  | Kb-Rek | KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT - REKREÁCIÓS TERÜLET          |
|  | Kb-Mü  | KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET |
|  | Kb-Km  | KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT - KÖZMŰ TERÜLET               |
|  | Kb-Tab | KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT - TABOR TERÜLET               |

II. VEDELMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK, EGYÉB ELEM JELELÉSE

1. ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- MŰEMLEK
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
- REGÉSZETI LEHÉLY HATÁRA

2. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM:

- NATURA 2000 HÁLÓZAT KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETMÉGŐRZÉSI TERÜLET, HATÁRA
- DUNA-IPOLY NEMZETI PARK TERÜLETE, HATÁRA
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVEDELMI TERÜLET HATÁRA/TERÜLETE
- ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET HATÁRA, TERÜLETE
- ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLOGIAI FOLYÓSÓ HATÁRA, TERÜLETE
- ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT LEHATÁROLÁSÁNAK JAVASOLT PONTOSÍTÁSA
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

3. KÖRNYEZETVEDELEM

- HIDROGEOLOGIAI "B" VÉDŐTERÜLET HATÁRA (KTVF: 1593-8/2012 HAT. ALAPJÁN)

III. NYOMVONALAS ELEMEL, OBJEKTUMOK ÁBRÁZOLÁSA

- |  |         |  |           |  |                      |  |                   |  |                |  |   |
|--|---------|--|-----------|--|----------------------|--|-------------------|--|----------------|--|---|
|  | MEGLÉVŐ |  | TERVEZETT |  | GYORSFORGALMI ÚT     |  | ORSZÁGOS MELLÉKÚT |  | HELYI GYŐJTŐÚT |  | TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA |
|  |         |  |           |  | KERÉKPÁRÚT           |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | GYALOGÚT             |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | VEDŐTÁVOLSÁG         |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | INTÉZMÉNYEK:         |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | MŰVELŐDESI KÖZPONT   |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | IGAZGATÁSI KÖZPONT   |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | OKTATÁSI KÖZPONT     |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | EGYHÁZI KÖZPONT      |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | ADÓTORONY            |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | EGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT |  |                   |  |                |  |   |
|  |         |  |           |  | TEMETŐ               |  |                   |  |                |  |   |

**Archi-Profil** 1191 BUDAPEST LEHEL U. 23.  
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ BT. TEL.: +36 1 377 8853

Településtervezés: Cs. Kelemen Ágnes *Kelemen Ágnes* TT1 01-0760/06 vezető településrendező tervező  
Zöldfelület, környezetvédelem tájrendezés: Nemes Zoltán *Nemes Zoltán* K1 01-5053/03 okt. táj- és kertépítész mérnök Dobos Ivett Katalin *Dobos Ivett Katalin* TK 01-5255  
Közművesítés: Dima András *Dima András* TE 01-2130, TV 01-2130  
Hírközlés: Hódos Jenő *Hódos Jenő* TH-T 01-4650  
Közlekedéstervezés: Huszár Dezső *Huszár Dezső* TRK-T 01-7830

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL